



ประกาศกรมพัฒนาที่ดิน  
เรื่อง ขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน (หอดังน้ำ)

ด้วยกรมพัฒนาที่ดิน โดยสถานีพัฒนาที่ดินนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอนโดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังนี้

**๑.รายการสิ่งปลูกสร้างที่ขยายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน**

หอดังน้ำ (แบบเหล็ก) จำนวน ๑ รายการ ราคาประเมินขั้นต่ำ ๑๒,๕๐๐.- บาท  
(หนึ่งหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน )

การประมูลขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นการประมูลตามสภาพเป็นหน้าที่ของผู้ประมูลที่จะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบสภาพของสิ่งปลูกสร้าง หอดังน้ำ (แบบเหล็ก) ด้วยตนเอง ผู้สนใจจะขอเข้าร่วมประมูลเข้าดูสภาพสิ่งปลูกสร้างได้ในวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๘.๓๐น.-๑๖.๓๐ น. ณ สถานีพัฒนาที่ดินนครศรีธรรมราช ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๖ หมู่ที่ ๓ ตำบลนาสาร อำเภอพระพรหม จังหวัดนครศรีธรรมราช คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาดถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับสภาพของสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว โดยไม่มีการโต้แย้งใดๆในภายหลัง

**๒. วิธีการขยายทอดตลาด กำหนดการเสนอราคาโดยวิธีประมูลด้วยวาจา**

ในการขยายทอดตลาดจะใช้วิธีการประมูลด้วยวาจา โดยผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ได้รับการประมูลแต่ต้องไม่ต่ำกว่าราคาที่คณะกรรมการกำหนดไว้และสถานีพัฒนาที่ดินนครศรีธรรมราชขอสงวนสิทธิ์จะไม่ขายให้แก่ผู้ประมูลสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลก็ได้ถ้าเห็นว่าราคาที่ประมูลนั้นยังไม่เหมาะสมหรือไม่สุจริตหรือมีเหตุผลอย่างอื่น ผู้ประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

**๓. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขยายทอดตลาด**

๓.๑ ผู้ประสงค์จะประมูลสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุ สถานีพัฒนาที่ดินนครศรีธรรมราช ๑๗๖ หมู่ที่ ๓ ตำบลนาสาร อำเภอพระพรหม จังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๑ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๗๕๓๗-๘๐๘๘ ในวันและเวลาราชการ

๓.๒ การขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จะดำเนินการขยายทอดตลาด ณ ห้องประชุมสถานีพัฒนาที่ดินนครศรีธรรมราช ๑๗๖ หมู่ที่ ๓ ตำบลนาสาร อำเภอพระพรหม จังหวัดนครศรีธรรมราช วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

๓.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขยายทอดตลาดยื่นเอกสารลงทะเบียนวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐น.-๐๙.๓๐ น.

-กรณีบุคคลธรรมดาให้นำสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องจำนวน ๑ ชุด

-กรณีนิติบุคคลให้นำหนังสือบริคณห์สนธิหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท มาแสดงถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายพร้อมสำเนาบัตรประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

/เงื่อนไข.....

#### ๔. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๔.๑ การขายทอดตลาดครั้งนี้ จะใช้การประมูลราคาต่อหน้าคณะกรรมการขายทอดตลาด ซึ่งจะต้องเสนอราคาประมูลเริ่มต้นไม่ต่ำกว่าราคาประเมินที่กำหนดไว้ จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินของทางราชการที่กำหนดไว้ไม่ได้โดยผู้เข้าร่วมประมูลผู้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๔.๒ ผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้และจะต้องชำระเงินครบถ้วนทันที เมื่อเสร็จสิ้นการประมูล โดยส่วนราชการจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

๔.๓ ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างตามแบบแผนที่ทางสถานีพัฒนาที่ดินนครศรีธรรมราชกำหนด และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับพื้นที่ที่รื้อถอน ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

๔.๔ การเคลื่อนย้ายพัสดุออกไปจากบริเวณสถานีพัฒนาที่ดินนครศรีธรรมราชผู้ประมูลต้องระมัดระวังไม่ให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้ประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายนิพล เข็มขาว)

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินนครศรีธรรมราช  
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน